

Marca da  
bollo  
da € 16,00

All'Ufficio Tecnico  
del Comune di  
POMPIANO  
Piazza S. Andrea n. 32  
25030 – Pompiano (BS)

**OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL "PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI AREE EDIFICABILI".**

Il sottoscritto .....  
nato il.....a.....  
stato civile.....(solo se coniugato) regime patrimoniale.....  
Codice Fiscale .....  
Residente in via.....cap.....comune.....  
Oppure: domiciliato presso : .....  
tel. ....  
fax .....  
indirizzo di posta elettronica.....

VISTO il Bando di gara e tutti i documenti allegati;

**Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 e delle conseguenze previste dall'art.75 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci**

**CHIEDE**

di partecipare al bando in oggetto per l'assegnazione dell'area sotto riportata:

Lotto 1: mappali n. 272 e n. 273 del Foglio 7, per mq 516 (superficie catastale), ubicata in via della Libertà: **CAUZIONE DI € 4.644,00**;

Lotto 2: mappale n. 276 del foglio n. 7, per mq 585 (superficie catastale), ubicata in via della Libertà: **CAUZIONE DI € 5.265,00**;

porzione del Lotto 1: mappali n. 272 e n. 273 del foglio n. 7, per mq ....., ubicata in via della Libertà: **CAUZIONE DI € 4.644,00**;

porzione del Lotto 2: mappale n. 276 del foglio n. 7, per mq ....., ubicata in via della Libertà: **CAUZIONE DI € 5.265,00**;

**DICHIARA**

*(barrare esclusivamente la casella che interessa)*

Di partecipare alla gara:

**in nome e per conto proprio,**

**per persona da nominare** ai sensi dell'art. 81 del RD n. 827/1924, entro tre giorni dalla aggiudicazione provvisoria;

**in qualità di procuratore speciale/generale, in nome e per conto di:**

Cognome e nome .....

nato il.....a.....

Codice Fiscale.....

e residente in via.....cap.....comune.....

ovvero domiciliato presso.....

**congiuntamente con:**

Cognome e nome .....

nato il.....a.....

Codice Fiscale.....

e residente in via.....cap.....comune.....

ovvero domiciliato presso.....

**ATTENZIONE: il soggetto che partecipa congiuntamente con il sottoscrittore (es. coniuge) dovrà a sua volta presentare una dichiarazione amministrativa conforme al MODELLO B1 e inserirla nella busta A. All'interno della busta A dovranno essere inserite tante dichiarazioni conformi al MODELLO B1 quanti sono i soggetti che partecipano congiuntamente per il medesimo lotto e in ogni dichiarazione B1 ogni partecipante dovrà indicare con quali soggetti partecipa.**

**che le quote di ciascun offerente in caso di offerta congiunta sono:**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(in assenza di indicazione i soggetti dichiaranti si considereranno solidalmente obbligati in parti uguali)

- 1) di non essere interdetto o inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, nonché l'assenza di carichi pendenti ovvero condanne penali che comportino la perdita o la cessazione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 2) che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui al punto precedente;
- 3) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 4) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.lgs 159/2011 e non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.lgs 159/2011;
- 5) di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;

- 6) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle proprie dichiarazioni, oltre alle conseguenze penali del caso, sarebbe escluso dalla gara per la quale sono rilasciate, o, se risultata aggiudicataria, decadrebbe dall'aggiudicazione medesima, la quale sarebbe annullata e/o revocata dall'amministrazione che avrebbe la facoltà di escutere la cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto delle proprie dichiarazioni fosse accertata dopo la conclusione del contratto, questo potrebbe essere risolto di diritto dall'amministrazione ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile;
- 7) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati dall'amministrazione, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 8) di autorizzare l'amministrazione ad inviare tutte le comunicazioni relative alla gara, mediante pec all'indirizzo ..... o con Raccomandata R/R all'indirizzo seguente: via..... n..... (città/comune)-.....(cap):..... (provincia) (.....)
- 9) di aver cognizione dello stato dell'immobile e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa; di accettare incondizionatamente lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni oggetto dell'offerta, anche con riferimento alla situazione amministrativa, giuridica, catastale, edilizia ed urbanistica, esonerando il Comune di Pompiano da qualsivoglia responsabilità al riguardo; di essere a conoscenza che il bene viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova attualmente, libero da persone e cose, con eventuali azioni, ragioni, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive. Garanzia di piena proprietà, libero da qualsiasi ipoteca, senza l'obbligo da parte del comune, di esecuzione di opere di miglioria, manutenzione, sgombero di materiali di qualsiasi genere, per qualsiasi ragione eventualmente presenti sul suolo e nel sottosuolo delle aree poste in vendita alla data dell'asta;
- 10) di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 giorni consecutivi decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 11) di impegnarsi a versare il 100% del prezzo offerto, prima dell'atto notarile di rogito, mediante accredito sul conto della Tesoreria dell'Ente entro sette giorni dalla richiesta del comune, pena l'incameramento della cauzione da parte del Comune;
- 12) di impegnarsi ad assumere ogni onere per le spese contrattuali ed accessorie, ai sensi di quanto previsto dal "Regolamento per la vendita dei beni immobili di proprietà del Comune", art. 3 comma 4 lettere c), nonché per le imposte e tasse inerenti la stipula del contratto ed il trasferimento del bene, previste per legge a carico della parte acquirente, rimborsandone l'importo al Comune, ove dallo stesso anticipate.

## A L L E G A

- a) originale della ricevuta attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale ovvero assegno circolare intestato al Comune di Pompiano;
- b) procura speciale in originale o in copia conforme all'originale qualora il concorrente presenti offerta per altra persona. In questo ultimo caso l'attestazione di conformità all'originale potrà essere fatta mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

- c) (*eventuale*) dichiarazione con cui il coniuge in regime patrimoniale di comunione dei beni che non partecipa all'asta presta il suo consenso all'acquisto del bene ex artt. 180, 181 e 184 c.c.;
- d) (solo per presentazione di proposte di acquisto **di frazione dei lotti indicati nel bando**) planimetria con indicazione della proposta di edificazione e di acquisto con relazione illustrativa.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Data.../.../.....

Firma

.....

**Attenzione:**

Si ricorda che a pena di esclusione del concorrente, la presente dichiarazione dovrà essere corredata da copia fotostatica non autenticata della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'articolo 35 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. La copia fotostatica, a pena di esclusione, deve riprodurre documenti in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

**Modello "B2"**

**"PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI AREE EDIFICABILI".**

**OFFERTA ECONOMICA**

Il sottoscritto .....  
nato il.....a.....  
stato civile.....(solo se coniugato) regime patrimoniale.....  
Codice Fiscale .....  
Residente in via.....cap.....comune.....  
Oppure: domiciliato presso : .....  
tel. ....  
fax .....  
indirizzo di posta elettronica.....

VISTO il Bando di gara e tutti i documenti allegati;

**OFFRE**

La somma di (*in cifre*) €/mq ..... "prezzo generale al metroquadrato"

(*in lettere*) (EURO/metroquadrato .....)  
per le seguenti aree:

**Lotto 1:** mappali n. 272 e n. 273 del Foglio 7, per mq 516 (superficie catastale),  
ubicata in via della Libertà: **Importo totale** (516 x €/mq.....)  
= € .....

**Lotto 2:** mappale n. 276 del foglio n. 7, per mq 585 (superficie catastale),  
ubicata in via della Libertà: **Importo totale** (585 x €/mq.....)  
= € .....

Area parziale del **Lotto** ..... : mappale/i n. .... del foglio n. 7, per mq .....,  
ubicata in via della Libertà: **Importo totale** (.....x €/mq.....)  
= € .....

Data.../.../.....

Firma

**Attenzione:**

Si avvisa che in caso di difformità tra il prezzo indicato al metroquadrato e l'importo complessivo calcolato varrà il "prezzo generale al metroquadrato" indicato in lettere.  
Ai fini dell'offerta è sufficiente indicare il "prezzo generale al metroquadrato" e barrare per quale lotto si partecipa.